Ці прадаецца самы папулярны ў Беларусі наркотык на кожным кроку?

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Што мяне ўразіла найбольш? Прадавачка — звычайная беларуская цётка гадоў шасцідзесяці. Мае, напэўна, і дзяцей, і ўнукаў. Накладаючы «бубкі» пластыкавай лапаткай, зірнула на мяне са спачуваннем. Цікава, ці падумала яна пра тое, што толькі адна доза можа пераўтварыць чалавека ў наркаспажыўца і ўжо праз два гады мяне магло б не быць на гэтым свеце? Адразу ж за мной прыстроіліся два мужыкі, відаць, «рабацягі», з вялікімі дарожнымі торбамі. Аднаму — гадоў 35, другому — пад 50. Той, што маладзейшы, паказаў на чорны пакет, зразумеў, што мы прыйшлі па адзін тавар, і загаварыў:

— *Ну як, нармальныя?*

— *Яшчэ не ведаю,* — адказваю.

Мужык мацюкнуўся.

— *А што, ёсць зусім пагаными?* — пытаюся ў яго.

— *Ёсць па 70 за кілаграм. Палову на дваіх зробіш — чыста на разгон хапае, а пра цягу і размовы няма...*

Так я ўпершыню ўбачыў сапраўднага «бубачніка». Ведаеце, што самае страшнае? Калі алкаголіка можа вылічыць, напэўна, кожны, то заўважыць, што чалавек — наркаман, куды больш складана. У іх запаволеназ маўленне, свая тэрміналогія, позірк у нікуды. Такое ўражанне, што чалавеку на вочы павесілі пудовыя гіры.

Уздоўж гандлёвага цэнтра за суткі праходзяць цэлыя натоўпы наркаманаў, але вылічыць іх нетрэніраваным вокам няпроста. А значыць — нам, звычайным людзям, няпроста ўсвядоміць сапраўдныя маштабы трагедыі...

Прадавачка прызнае ўва мне наркамана і насыпае «бубкі»...

Выпраўляюся на яшчэ адну вядомую сталічную наркакропку — бокс з арэхамі і сухафруктамі на тэрыторыі гандлёвага цэнтра «Ждановічы». Здавалася б, тут, сярод соцень кіёскаў з харчовымі прадуктамі, знайсці наркакропку будзе не так лёгка. У васьмі кіёсках з бакалеяй, дзе я спытаў пра мак, грубавата адмовілі. Гандляркі відавочна разумелі, што мне патрэбныя «бубкі»:

— *Тут вашага маку няма і ніколі не было!*

У дзявятым кіёску мне, здаецца, «пашанцавала». Поўная прадавачка ўсходняй знешнасці занепакоена ўзіраецца ў мой твар. Я носам шморгаю, імітую пусты і шалёны позірк, у чорным капелюшы, маю гематому пад вокам — сапраўдны наркаман. Прашу ўсё тыя ж 200 грамаў «бубак».

Пакуль прадавачка па стандартнай тэхналогіі насыпае «бубкі» ў празрысты пакет, які потым кладзе ў чорны, заўважаю на боксе імя ўладальніцы — Анжэла Г.

Адразу за мной у чаргу прыстройваецца хлопец у аранжавай куртцы.

«Семкі» тут самыя лепшыя, праверанае месца, — заводзіць ён гутарку.

«Семкі» — яшчэ адна назва «бубак». Хлопец (з выгляду і не скажаш, што чалавек дайшоў да ручкі) набывае кілаграм і разам са мной адыходзіць ад бокса.

— *Кажуць, што тэма можа прыкрыцца,* — кажа ён.

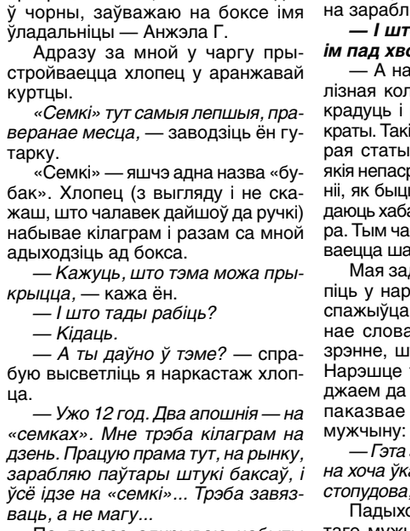
— *І што тады рабіць?*

— *Кідаць.*

— *А ты даўно ў тэме?* — спрабую высветліць я наркастаж хлопца.

— *Ужо 12 год. Два апошнія — на «семках». Мне трэба кілаграм на дзень. Працую прама тут, на рынку, зарабляю паўтары штукі баксаў, і ўсё ідзе на «семкі»... Трэба завязваць, а не магу...*

Па дарозе адкрываю набыты чорны пакет — такія ж «бубкі», як на папярэдняй кропцы, адзін у адзін. З выгляду звычайны мак, трошкі «забруджаны» прымесямі саломы, трошкі гаркаваты на смак.



1. Звычайны бокс на тэрыторыі «Ждановічаў».

2. Прадавачка дае мне рэшту за мак, кошт якога 120 тысяч за кг, у пакеціку «бубкі», опій з якіх спажываюць наркаманы.

На справе — смяротная зброя для знішчэння беларускай моладзі.

Праз некалькі дзён пасля наведвання сталічных рынкаў я даведаўся, як менавіта «вараць» і спажываюць «бубкі». Для гэтага пад выглядам наркаспажыўца патрапіў у сапраўдны наркапрытон пад Салігорскам. Вось як гэта было.

«Кампаньён», каб разам укалоцца, знайшоўся тут жа

— Павер, мой горад у справе наркатызацыі даўно пераплюнуў і Мінск, і Светлагорск, — выказвае меркаванне Алег, актывіст кампаніі «Антымак» з Салігорска, пакуль едзем у яго родны горад са Слуцка.

Наступным калоўся Саша, проста лёг на ложак і тыркнуў шпрыцам сабе ў падмышку. Яго закалаціла, як эпілептыка. Тут жа наркаспажывец бадзёра падскочыў, выдыхнуў і падышоў да мяне:

— А цяпер ты! Цябе ўкалоць ці ты сам?

— Пры гэтым «бубкі» ў нас каштуюць па 150 тысяч за кілаграм. Толькі з аднаго двара, які знаходзіцца побач з маім домам, асабіста веду пяцярых наркаманаў. Разам раслі. Там жа жывуць два браты С... Тыя працавалі шахцёрамі, добра зарабляюць, але з часам зразумелі, якія фантастычныя грошы можна зарабляць на «бубках».

— І што, за гады ніхто не даў ім пад хвост?

— А навошта? «Бубачнікаў» вялізная колькасць, яны па драбязе крадуць і рэгулярна трапляюць за краты. Такім чынам, ствараецца добрая статыстыка, а буйныя барыгі, якія непасрэдна спрыяюць наркаманіі, як быццам не пры справах. Яны даюць хабар каму трэба — і ўсім добра. Тым часам наркатызацыя насоўваецца шалёнымі тэмпамі...

Мая задача ў Салігорску — трапіць у наркапрытон пад выглядам спажыўца. Але любое неасцярожнае слова можа выклікаць падазрэнне, што я — міліцэйскі агент. Нарэшце трапляем у горад, даязджаем да таго самага двара. Алег паказвае з машыны на нейкага мужчыну:

— Гэта знаёмы «нарык», відавочна хоча ўкалоцца, а грошай не мае, стопудова, — усміхаецца Алег.

Падыходзім да Сашы (так звалі таго мужчыну). Алег кажа, што я — мінскі студэнт, хачу паспрабаваць «бубкі». Саша аглядае мяне падазроным позіркам. Я нахлусіў, што «бубкі» ў сталіцы забаранілі і купіць іх цяпер можна толькі ў Салігорску.

— Сам сяджу на «спайсе», прыколваюся (на слэнгу наркаспажыўцоў азначае — спажываю зрэдку), *хачу паспытаць «бубкі» адзін разок, але як прыгатаваць, не ведаю...*

І адправіў бы мяне Саша на тры непрыгожыя літары, але грошай у яго і праўда няма. А ўкалоцца, відаць, хочацца страшэнна.

Прага перамагла розум — Саша пагадзіўся быць маім «наркатычным кампаньёнам». Алега адправілі прэч.

«Пагрэйся ў машыне, каб лягчэй было трапіць у вену»

Месца, дзе прыгатаваць наркотык, у Сашы не было. Таму ён патэлефанаваў яшчэ аднаму знаёмаму (той называўся Бурацінам). У Бураціны была свая дача і ўсё неабходнае абсталяванне.

«Кампаньёны» ўзялі з мяне 70 тысяч рублёў і пачалі тэлефанаваць барыгам. Ды ў той дзень набыць «бубкі» было не так проста: толькі з пятага тэлефанавання Саша знайшоў тавар у нейкай Віктараўны. Мы пад'ехалі на адну з вуліц непадалёк ад салігорскага лядовага палаца, Саша з нянавісцю паказвае на чорны «Фальксваген Туарэг»:

— Гэта машына барыгі. С..і, нас сколваюць і на такіх тачках ездзяць...

Прамовіўшы гэта, Саша знік у адным з пад'ездаў і ўжо хвіліны праз тры выйшаў з таварам пад пахай — як аказалася, такі ж чорны пакецік, які даюць на мінскіх наркакропках.

1. Пліта ў наркапрытоне, на якой варыўся наркотык.

2. «Бубкі» варылі вось у гэтай капронавай панчосе.

3. У выніку атрымліваецца наркатычны раствор балотнага колеру.

Далей мы заехалі ў краму з бытавой хіміяй, дзе «кампаньёны» набылі растваральнік. Потым заскочылі ў аптэку па «баяны» (так на наркатычным слэнгу называюць шпрыцы) і аспірын. Праехаўшы пакручастымі дарогамі па Салігорску, выязджаем за горад, на дачу да Бураціны. Па дарозе хлопцы расказваюць пра сябе.

Абодва судзімыя (калі б я аказаўся міліцыянерам, то кожнаму пагражала б па дзевяць гадоў пазбаўлення волі). Абодва — яшчэ тыя «наркалыгі», стабільна сядзяць на «бубках».

Саша, аказваецца, калісьці меў свой бізнэс, гандляваў аксесуарамі для мабільных тэлефонаў на рынку. Але два гады таму пачаў спажываць «бубкі» і ўсе свае капіталы «пратырчаў». Ён распавядае, што колецца толькі два-тры разы на тыдзень, хоць гэта відавочна няпраўда. Саша ўжо сёння выглядае без аднаго года трупам: позірк у нікуды, пацямнелы колер скуры, праколатыя ўшчэнт вены. Пры гэтым ён неаднаразова заяўляў, што «бубкі» — гэта «зло, якое наўмысна прывозяць «чорныя». Бураціна ж наадварот не адмаўляўся, што спажывае двойчы-тройчы на дзень. Раніцай ён працуе аўтаслесарам, рэгулярна падманваючы «калгаснікаў»: каму паставіць таннейшую дэталь замест фірмовай, каму пакіне старыя тармазныя калодкі і гэтак далей. Новыя дэталі збывае на аўтарынку ўдвая танней.

За размовамі прыязджаем на лецішча. Тут — цэлы стол неабходнага абсталявання: так званая «лазня», вялікі шпрыц, нейкія ваткі і гэтак далей (не буду апісваць усе камплектуючыя наркалабараторыі).

Хлопцы спяшаюцца, настрой у іх відавочна паляпшаецца, час ад часу жартуюць, вочы ў абодвух пачалі ажываць.

Бубкі высыпалі ў капронавую панчоху, зварылі ў растваральніку, ад чаго смурод разышоўся, напэўна, на сотні метраў вакол. Гэта толькі 5% ад усяго працэсу прыгатавання. Астатняе дазвольце не апісваць. Скажу толькі, што на ўсё пайшло каля 50 хвілін. У выніку ўтварыўся раствор балотнага колеру, які з дапамогай вялікага шпрыца прагналі праз падроблены аспірын і пачалі размяркоўваць па «баянах».

Мне прыгатавалі немалую дозу, сказалі, што ў шпрыцы 12 «кропак». З-за гэтага Бураціна раскрычаўся на Сашу страшнымі мацюкамі:

— Б..., ты што, хворы? Канькі ж адкінеш чалавек, першы раз жа!

Тады дозу зменшылі да васьмі «кропак». Але і гэтага, як я пазней даведаўся, хапіла б, каб мяне выкруціла на вонкавы бок.

Калі наркаманы пачалі спажываць, мяне прабіла потам.

Саша ўкалоў Бураціну ў вену на левай руцэ. Страшнае відовішча: «умазаны» наркаспажывец адразу ж павесяляў і лагодным дураковатым голасам папрасіў мяне:

— Братка, падай ватку!

Наступным калоўся Саша, проста лёг на ложак і тыркнуў шпрыцам сабе ў падмышку. Яго закалаціла, як эпілептыка. Тут жа наркаспажывец бадзёра падскочыў, выдыхнуў і падышоў да мяне:

— А цяпер ты! Цябе ўкалоць ці ты сам?

Але калоцца ў мае планы не ўваходзіла:

— Слухайце, баюся «ўмазаным» кіраваць машынай, вазьму з сабой.

Ад гэтых маіх слоў наркаспажыўцы асалапелі:

—Ты што! Не! Ніхто цябе не выпусціць з крыміналам! Ідзі ў машыну, пагрэйся, каб лягчэй было трапіць у вену.

Сітуацыя абвастрылася яшчэ больш, калі Саша, былы гандляр аргтэхнікай, рассакрэціў маю замаскіраваную камеру і нечакана выцягнуў яе з куртки.

— Ты што... запісваеш нас?.. — ціхім (без пагрозы, як мне падалося) голасам сказаў Саша. А я ясна зразумеў, што ў любы момант можа здарыцца што заўгодна.

— Што ты, гэта цацка, — таксама спакойна паспрабаваў адказаць я. Можаце сабе ўявіць, як некамфортна сябе ў той момант адчуваў? Добра, што наркаспажыўцоў было толькі двое.

Вядома, яны зразумелі, што я далёка не студэнт, які проста прыехаў паспытаць «бубкі». Не буду ў фарбах распісваць, як я супакойваў Сашу і Бураціну, але мне ўдалося захаваць відэазапісы і зрабіць фотаздымак прыгатаванага для мяне наркотыку. Пазней шпрыц са смяротнай атрутай я расталтаў на дарозе і зняў гэты працэс на відэа.

P.S. *І хоць мэту свайго журналісцкага расследавання я выканаў, гэты ваяж у Салігорск пакінуў горкі адбітак. Маладыя яшчэ людзі забівалі сябе на маіх вачах. Пад уздзеяннем эмоцый склалася ўражанне, што Беларусь патанае ў гэтых «бубках». І маё журналісцкае расследаванне пацвердзіла, што наркатычная смерць прадаецца амаль бесперашкодна. Прынамсі пакуль...*

Па прыездзе ў Мінск я выправіўся ў Міністэрства ўнутраных спраў з пытаннем, чаму так адбываецца. Аказалася, яшчэ ў сярэдзіне 2000-х гадоў МУС прапанавала комплекс мераў, якія з вялікай верагоднасцю маглі ўратаваць Беларусь ад «бубак». Але... насустрач міліцыі некаторыя ведамствы не пайшлі.

Чаму? Пра гэта чытайце ў заўтрашнім нумары «Звязды».

ХРОНІКА НАРКАТЫЗАЦЫІ

2004 год. У Беларусь завезлі так званыя «бубкі» (іншыя назвы — «семкі», «бубасы», «бумбосы»). З выгляду рэчыва было падобнае на звычайны харчовы мак, якім пасыпаюць булачкі. Але на справе насенне выкарыстоўвалі як своеасаблівы кантэйнер для опію. Кілаграма «бубак» хапала прыкладна на чатыры дозы. Кошт новага наркотыку — ад пяці да васьмі тысяч беларускіх рублёў. Бубкі адкрыта прадаюцца на рынках і ў звычайных крамах.

2005 год. Большасць наркаспажыўцоў пераходзіць на новы, амаль легальны наркотык. Кошт на «бубкі» імкліва расце. Насенне маку, прапітанае алалкоідамі опію, бесперашкодна завозіцца ў Беларусь з Расіі, Украіны, Польшчы, Чэхіі. Было заведзена ўсяго некалькі крымінальных спраў на дробных гандляроў і кантрабандыстаў. Іх асудзілі за захоўванне макавай саломы, якую адсеялі з мяхоў з «бубкамі». Ніхто з буйных пастаўшчыкоў пакараны так і не быў.

2006, 2007, 2009 гады. Кілаграм «бубак» у сталіцы каштуе каля 120 тысяч беларускіх рублёў. У Салігорску — каля 150 тысяч, у Гомелі — каля 200 тысяч. Гэта, напэўна, адзіны тавар у краіне, які за шэсць гадоў падаражэў болей як у 20 разоў. Наркотык робіцца самым папулярным. Медыкі папярэджваюць: працягласць жыцця «бубачнага» наркаспажыўца ад двух да пяці гадоў.

2010 год. Змяніўся дзяржаўны стандарт «Мак харчовы. Тэхнічныя ўмовы». Цяпер забароненыя хоць нейкія дамешкі ў насенне, мак нельга прадаваць на вагу і гэтак далей. Але праблему гэтыя меры не вырашылі — яны толькі абмежавалі продаж. Дагэтуль «бубкі» маюць такі ж статус, як звычайны мак. Ніхто з наркабарыг і буйных пастаўшчыкоў наркатычнай смерці так і не быў пакараны.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ 29 ноября 2010 г.

Минский городской центр недвижимости

УП «Минский городской центр недвижимости» (Организатор аукциона) проводит открытый аукцион по продаже квартир в г. Минске

№ предмета аукциона	Характеристики квартиры: адрес квартиры	кол-во комнат	этаж	подъезд	Площадь, кв.м.: общая по СНБ	общая	жилая	Начальная цена, руб.	Размер задатка, руб.
1.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 1	3	1	1	90,0	87,3	50,3	314 009 000	15 700 000
2.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 2	1	1	1	47,5	45,8	19,9	165 727 000	8 285 000
3.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 60	2	1	2	72,0	69,3	39,4	251 096 000	12 550 000
4.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 77	3	4	2	108,3	105,8	60,3	377 858 000	18 890 000
5.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 82	3	5	2	108,4	105,9	60,4	378 206 000	18 910 000
6.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 107	3	10	2	108,7	106,2	60,5	379 253 000	18 960 000
7.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 112	3	11	2	108,9	106,4	60,6	379 951 000	18 995 000
8.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 117	3	12	2	116,5	106,3	60,6	406 467 000	20 320 000
9.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 137	3	16	2	105,7	103,2	58,6	368 786 000	18 435 000
10.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 144	3	1	3	101,5	97,8	58,0	354 132 000	17 705 000
11.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 145	3	1	3	78,2	75,0	42,5	272 839 000	13 640 000
12.	пр-т. Независимости, д. 170, кв. 146	1	1	3	49,3	47,2	20,6	172 007 000	8 600 000
13.	пр-т. Независимости, д. 168, корп. 3 кв. 168	1	1	4	49,0	46,1	17,5	154 770 000	7 735 000
14.	ул. Стариновская, д. 2, кв. 1	3	1	1	98,5	96,0	56,6	312 172 000	15 605 000
15.	ул. Стариновская, д. 2, кв. 2	1	1	1	50,1	48,3	19,8	158 780 000	7 935 000
16.	ул. Стариновская, д. 2, кв. 4	3	1	1	99,8	94,9	56,7	316 292 000	15 810 000
17.	ул. Стариновская, д. 2, кв. 58	3	1	2	99,6	96,7	61,4	315 658 000	15 780 000
18.	ул. Стариновская, д. 2, кв. 109	3	1	3	101,8	97,2	57,9	322 631 000	16 130 000
19.	ул. Стариновская, д. 2, кв. 157	2	10	3	74,2	71,5	38,3	235 159 000	11 755 000
20.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 14	2	4	1	69,9	67,4	35,0	200 975 000	10 045 000
21.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 18	2	5	1	69,9	67,4	35,0	200 975 000	10 045 000
22.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 32	3	9	1	87,1	83,9	48,7	250 429 000	12 520 000
23.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 36	3	10	1	87,4	84,3	49,0	251 291 000	12 560 000
24.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 38	2	10	1	71,8	69,1	36,6	206 438 000	10 320 000
25.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 45	2	12	1	69,6	67,0	35,6	200 113 000	10 005 000
26.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 46	2	12	1	71,9	69,2	36,5	206 726 000	10 335 000
27.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 52	2	2	2	74,1	71,2	41,1	213 051 000	10 650 000
28.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 78	2	8	2	71,0	68,5	35,8	204 138 000	10 205 000
29.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 86	2	10	2	71,7	69,2	36,3	206 151 000	10 305 000
30.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 89	2	11	2	69,4	67,1	37,3	199 538 000	9 975 000
31.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 94	2	12	2	71,7	69,3	36,5	206 151 000	10 305 000
32.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 96	2	1	3	63,2	60,0	33,9	181 712 000	9 085 000
33.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 101	2	2	3	68,4	66,2	31,7	196 663 000	9 830 000
34.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 106	2	3	3	71,0	67,7	38,6	204 138 000	10 205 000
35.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 131	2	7	3	71,3	68,8	34,4	205 001 000	10 250 000
36.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 155	2	11	3	71,7	69,5	34,8	206 151 000	10 305 000
37.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 161	2	12	3	72,0	69,8	34,9	207 013 000	10 350 000
38.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 164	2	12	3	71,5	69,3	34,3	205 576 000	10 275 000
39.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 167	2	13	3	71,7	69,5	34,8	206 151 000	10 305 000
40.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 171	3	13	3	88,4	84,9	49,0	254 166 000	12 705 000
41.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 172	2	14	3	71,7	68,3	38,6	206 151 000	10 305 000
42.	ул. С.Есенина, д. 38, кв. 173	2	14	3	71,8	69,6	34,8	206 438 000	10 320 000

Продавец квартир – государственное производственное объединение «Минскстрой».

Аукцион состоится 29 ноября 2010 г. в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, заключительная регистрация участников в 10.30.

К участию в аукционе допускаются:

граждане Республики Беларусь независимо от места проживания и нуждаемости в улучшении жилищных условий;

иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно проживающие в Республике Беларусь и занимающиеся на законных основаниях трудовой, хозяйственной или иной деятельностью;

юридические лица, зарегистрированные на территории Республики Беларусь;

представившие организатору аукциона следующие документы:

- заявление на участие в аукционе;
- заявление об ознакомлении с предметом аукциона;
- подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона;
- копию платежного документа о внесении задатка в размере 5 процентов начальной цены предмета аукциона;
- физические лица – ксерокопию паспорта;
- юридические лица – доверенность, выданную представителю юридического лица (за исключением случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица (копии свидетельства о государственной регистрации и устава), информационное письмо с указанием банковских реквизитов.

Задаток для участия вносится на расчетный счет УП «Минский городской центр недвижимости» № 3012024570010 в филиале ОАО «БПС-Банк» по Минской области, код 153001331, УНН 190398583.

Заявитель, желающий участвовать в торгах по нескольким предметам аукциона, вносит задаток в размере, установленном для предмета аукциона с наибольшей начальной ценой.

При подаче документов на участие в аукционе:

физическое лицо предъявляет паспорт, его представитель – паспорт и доверенность, удостоверенную нотариально;

иностранный гражданин и лицо без гражданства – документ, подтверждающий проживание в Республике Беларусь и занятие на законных основаниях трудовой, хозяйственной или иной деятельностью.

представитель юридического лица – документ, подтверждающий полномочия руководителя (представителя) юридического лица.

При отсутствии у физического лица открытого в учреждении банка лицевого счета, счет должен быть открыт до подачи заявления на участие в торгах и указан в соответствующем заявлении.

Квартиры продаются только для использования под жилье. Договор купли-продажи квартир с гражданами подлежит в установленном порядке государственной регистрации в Республиканском унитарном предприятии «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру». Расходы, связанные с государственной регистрацией договора купли-продажи и основанного на нем перехода права собственности оплачиваются победителем аукциона.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме участников аукциона, выигравших торги, в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Задаток возвращается только на лицевой счет участника аукциона по письменному заявлению, в котором указаны все необходимые банковские реквизиты.

Участнику аукциона, выигравшему торги, задаток не возвращается, а учитывается при окончательных расчетах.

Оплата стоимости приобретенных на аукционе квартир осуществляется в установленном для физических лиц порядке по безналичному расчету в белорусских рублях в течение 30 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на расчетный счет продавца. Договор купли-продажи квартир подписывается в течение 14 календарных дней со дня истечения срока, отведенного для оплаты, при условии внесения победителем полной оплаты за квартиру и возмещения организатору аукциона затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется в установленном порядке по безналичному расчету в белорусских рублях в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона на расчетный счет организатора аукциона. Информация о затратах на организацию и проведение аукциона доводится до сведения участников перед началом торгов под роспись.

Заявления на участие в аукционе и необходимые документы принимаются по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6 **с 27 октября по 25 ноября 2010 г.** в понедельник – четверг с 8.45 до 18.00, в пятницу с 8.45 до 16.45, **26 ноября 2010 г. до 13.00.** (Перерыв на обед: с 13.00 до 14.00). Телефон для справок: (017) 227 40 22. Интернет: www.mgcn.by.

Осмотр квартир проводится **с 4 ноября 2010 г.** по четвергам в присутствии сотрудников ГПО «Минскстрой» с 15.00 до 17.00. Телефоны для справок: (017) 321 23 81, (029) 195 18 23.

МИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ *26 ноября 2010 года* ПРОВОДИТ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В МИНСКОМ РАЙОНЕ

		Лот 1	Лот 2	Лот 3	Лот 4	Лот 5	Лот 6
1	Адрес земельного участка	Минский район, Крупицкий с/с, д. Дубицкая Слобода	Минский район, Колодищанский с/с, п. Городище	Минский район, Сеницкий с/с, район д. Щитомиричи	Минский район, Новодворский с/с, д. Гатово	Минский район, Михановичский п/с, п. Михановичи	Минский район, Лошанский с/с, д. Бровки
2	Кадастровый номер	623683903601000064	623683402101000428	623686600001000221	623684300001000463	623684204601001311	623684000001000080
3	Площадь земельного участка	0,0386 га	0,2001 га	1,3473 га	1,4999 га	0,0350 га	0,0300 га
4	Срок аренды (лет)	51	31	51	51	51	50
5	Целевое назначение	Для размещения объекта торговли товарами народного потребления	Под строительство магазина стройматериалов	Под строительство производственно-складских помещений	Для строительства производственной базы	Для строительства магазина	Для строительства магазина
6	Сумма убытков и потерь с/х производства (рублей)	630 300	828 130	62 722 800	187 494 510	232 300	–
7	Расходы по подготовке документации (рублей)	2 156 134	704 199	1 597 022	1 915 878	1 740 166	565 182
8	Начальная цена права заключения договора аренды	516 долларов США	7 780 долларов США	110 525 долларов США	212 643 долларов США	1 510 долларов США	755 долларов США
9	Задаток (рублей)	140 000	2 200 000	32 000 000	60 000 000	400 000	200 000

		Лот 7	Лот 8	Лот 9	Лот 10	Лот 11
1	Адрес земельного участка	Минский район, Ждановичский с/с, п. Ратомка	Минский район, Сеницкий с/с, д. Урожайная	Минский район, Сеницкий с/с, д. Урожайная	Минский район, Мачулищанский с/с, г.п. Мачулищи	Минский район, Луговослободской с/с, район п. Привольный
2	Кадастровый номер	623681708601002213	623686000001000220	623686000001000219	623655500001000303	623684100001000322
3	Площадь земельного участка	0,8501 га	1,6808 га	0,3994 га	0,5004 га	1,5584 га
4	Срок аренды (лет)	40	71	71	51	51
5	Целевое назначение	Для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса	Для строительства гостиницы на 100 мест с рестораном на 150 мест	Для строительства оздоровительного центра с административным зданием	Для строительства производственно-складских и технических сооружений для производства изделий медицинского назначения	Для строительства административных и производственно-складских зданий и подъездной автомобильной дороги к ним
6	Сумма убытков и потерь с/х производства (рублей)	–	–	–	8 487 405	4 268 000
7	Расходы по подготовке документации (рублей)	2 151 045	833 751	1 050 643	1 827 820	2 063 460
8	Начальная цена права заключения договора аренды	33 676,20 доллара США	429 842 445 белорусских рублей	102 141 296 белорусских рублей	35 851,36 доллара США	43 049 долларов США
9	Задаток (рублей)	9 540 000	42 000 000	10 000 000	10 150 000	12 000 000

Аукцион состоится по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, д. 8. Дата проведения: 26.11.2010 г. в 9.00. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, д. 8, к. 416. Окончание приема заявлений и документов – 22.11.2010 г. Контактный телефон: 204 11 62.

Задаток перечисляется на р/с 3641000233719, Отделение № 537, г. Минск ОАО «Белинвестбанк», МФО 153001739, УНП 600068187, получатель – Минский районный исполнительный комитет.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток.

Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении ему земельного участка внести плату за право заключения договора аренды земельного участка, возместить потери сельскохозяйственного производства, вызванные изъятием сельскохозяйственных земель для использования в целях, не связанных с ведением сельского хозяйства и расходы, оговоренные в условиях проведения аукциона. Договор аренды земельного участка заключается с победителем в течение 2-х рабочих дней после внесения им всех причитающихся платежей.

Все желающие могут ознакомиться с документацией и земельными участками.

Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если: заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками; ни один из участников аукциона после трехкратного объявления первой объявленной цены не поднял аукционный номер; ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем.

Документы, необходимые для участия в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

1. Заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков.

2. Заверенные банком копии платежных поручений о внесении задатка на расчетный счет.

Кроме того, в комиссию представляются:

• гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

• индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

• представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

• представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

• представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

• представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.