

КОЖНЫ ПЯТЫ ПАЦЬЕНТ ПАЛІКЛІНІК МАЕ ПРАБЛЕМЫ З ПСІХІЧНЫМ ЗДАРОЎЕМ

Псіхічнае здароўе павінна заняць у сістэме прыярытэту Беларускай сістэмы аховы здароўя тое ж месца, якое яно займае ў эканамічна развітых краінах свету. Такую думку выказаў на гадзінцы з журналістамі з нагоды Дня псіхічнага здароўя загадчык кафедры псіхіятрыі і наркалогіі БелМАПА Раман Еўсцягнэў.

Калі абпачэрацца на афіцыйную статыстыку, то цяпер ад тых ці іншых псіхічных расстройстваў церпяць каля паўмільёна беларусаў: гэта і дэпрэсія, і шызафрэнія, і нейратычныя расстройстваў, выкліканыя рэакцыяй на стрэс ці псіхатраўму, расстройстваў асобы, розныя формы залежнасці (алкагольнай, наркатычнай) і г. д. Але насамрэд гэту лічбу можна смела памножыць на два. На думку Рамана Еўсцягнэва, красамуюм доказам таго, што попыт на псіхіятрычную, псіхалагічную і псіхатэрапеўтычную дапамогу не задавальняецца ў нас у поўнай меры, з'яўляецца актыўная дзейнасць шматлікіх парапсіхалагаў, варажбітак, медыумаў і іншых псеўдаспецыялістаў. У той жа Рэсіі дзейнічаюць 300 тысяч знахараў і толькі каля 8 тысяч псіхіятраў, — дадаў Раман Еўсцягнэў. — На жаль, гістарычна складалася так, што каштоўнасць псіхічнага здароўя ў нашым грамадстве не ўсведамляецца цалкам. І я абсалютна упэўнены, што да таго часу, пакуль стаўленне людзей да свайго псіхічнага здароўя не зменіцца, і негатыўнае стаўленне да псіхіятрычнай службы, якое засталася ёй у спадчыну з саветскіх часоў, не будучь пераадолены, псіхіятрычная і псіхатэрапеўтычная службы не будуць працаваць у нас на поўную моц. Людзям трэба ў даступнай форме тлумачыць каштоўнасць псіхічнага здароўя, вельмі важна данесці да іх інфармацыю пра тое, што псіхічныя расстройстваў лячацца ніколі не горш, чым асноўная цялесныя захворванні. Усе павінны ведаць, што можна зрабіць для аховы свайго псіхічнага здароўя, куды можна звернуцца, калі ўзнікнуць тэа ці іншыя праблемы з псіхічным здароўем, і што зварот да спецыялістаў не будзе цяжкім за сабой ніякі сацыяльныя наступствы і абмежаваньні».

Па словах **галоўнага пазаштатнага псіхатэрапеўты** Міністэрства аховы здароўя Ірыны **БАЙКОВАЙ**, нейратычныя расстройства складаюць прыкладна 80 працэнтаў усіх псіхічных расстройстваў. Іх праваяма могуць стаць павышаная раздражлівасць, паніжэнне беспрычынай трывогі, падаўленны настрэй, зямчывасць, праблемы са сном. Гэта ўсё так званыя памежныя расстройстваў, якія знаходзяцца «на мяжы» паміж нармальнай псіхічнай дзейнасцю і спраўдненымі захворваннямі псіхікі, такімі, як шызафрэнія, эпілепсія і г. д. Па сутнасці, арэальны стэль жыцця, неабходнасць перапрацоўкі каласальнага патоку інфармацыі, шматлікія кантакты з людзьмі, неабходнасць хутка адаптавацца да змянілівых абставінаў — усё гэта пачобныя эфекты нашага бурнага часу, якія вельмі негатыўна адбіва-

юцца на стане нервова-псіхічнай сферы. І зусім невыпадкова вялікая роля ў лічынці нейратычных расстройстваў адводзіцца саімім пацыентам: калі тыя не хочуць браць на сябе адказнасць за сваё псіхічнае здароўе, не стараюцца палепшыць свае адносіны з навакольным асяродкам і самім сабой, не хочуць мяняць свае жыццёвыя прыярытэты, то тут любіяя срэдки медыцыны будуць бяспільнымі. І медыкаментознаыя, і псіхатэрапеўтычныя...
Як тлумачыць спецыялісты, пад псіхічным здароўем чалавека маецца на ўвазе не проста адсутнасць тых ці іншых псіхічных расстройстваў, а стан, пры якім кожны чалавек можа рэалізуюваць свой уласны патэнцыял, прадуктыўна і плённа працаваць, спраўляцца са звычайнымі жыццёвымі стрэсамі.

Між іншым, паводле ацэнак спецыялістаў, каля 20 працэнтаў усіх пацыентаў, якія прыходзяць па медыцынскай дапамогу ў паліклініку, церпяць ад таго ці іншага псіхічнага расстройства. Яны звяртаюцца да участковых урачоў, гінекалагаў, уролагаў, кардыёлагаў са скаргамаі на болі ў сэрцы, галаўныя болі, непрыемныя адчуванні ў жываце, гінекалагічны дыскамфорт, праблемы ў мочапалавой сферы і г. д., і леачыцца тэрапеўтычнымі срэдкамаі, якія абсалютна неэфэктыўныя. Фактычна лёс такіх пацыентаў цалкам залежыць ад урача, да якога яны трапляць на прыём, ад яго насцярожанасці і дасведчанасці ў пытанні псіхасаматыкі і нейратычных расстройстваў. І калі пацiент пасля праходжання курсу лячэння не атрымаў пажаданай палёгкаі, гэта падравае ў тым ліку і веру ўрача ва уласныя сілы. Нарядка такіх пацыентаў, якія раней ці пазней, але ўсё ж такі трапляюць у псіхатэрапеўтычную службу, прызначаюцца, што «ад іх адмовіліся ўсе ўрачы».

Галоўны псіхіятр Міністэрства аховы здароўя Святлана ЗАНКАЯ паведаміла, што з 2001 года ў Беларусі адзначаецца рост пераашнай захваральнасці на псіхічныя расстройстваў. Гэты паказчык сярэд дасяголага населенцтва за апошні се год абу павялічыўся амаль удвая: з 25 770 выпадкаў у 2001 годзе да 48 411 выпадкаў у 2008-м. Пяршашая захваральнасць дзязей таксама ўзрасла: з 15 133 выпадкаў у 2001 годзе да 18 021 выпадку ў 2008-м.
Дарчы, што датычыцца бурнай дзейнасці шматлікай арміі ахобных «падртымаць вас у цяжкай жыццёвай сітуацыі», то пасля прыняцця кіраўніком дзяржавы ўказа аб ліцэнзаванні аказання псіхалагічных паслуг колькасць парапсіхалагаў у Беларусі пачала скарачацца. За год існавання міжведамаснай камісіі было адмоўлена ў атрыманні ліцэнзіі 25 прэтэндэнтам. Адна з галоўных умоў для атрымання ліцэнзіі — наяўнасць адпаведнай адукацыі і вопыт працы прэтэндэнта на спецыяльнасці не менш як тры гады. У галоўным медыцынскім ведамстве распрацоўваецца сістэма скрынінгу рэкламных абвештак аб аказанні насельніцтву псіхалагічных паслуг. Да таго ж інфармацыю па рэкламных абвештках рознага роду знахараў, варажбітак і парапсіхалагаў адсочваюць і прадстаўнікі Міністэрства гандлю, на якое ўскладзены абавязак кантраляваць рэкламу.

Надзея НКЛАЕВА.

КАРЫСНА ВЕДАЦЬ:
пры псіхічных расстройствах могуць развівацца:
— фізічныя сімптомы (напрыклад, боль ці паружэнні сну);
— эмацыянальныя сімптомы (напрыклад, адчуванні страху ці трывогі);
— кагнітыўныя сімптомы (цяжкісці з дакладным мысленнем, паталагічныя перакананні, паружэнні паміц);
— расстройстваў паводзінаў (гэта могуць быць агрэсіўныя паводзіны, няздольнасць выконваць штодзённыя функцыі, злоўжыванне псіхактыўнымі рэчывамі);
— перызятўныя сімптомы (пацыенту здаецца, што ён бачыць ці чуе тое, што не бачыць і не чуець нішья людзі).
Людзям, у якіх выяўляюцца адзін ці некалькі з вышэйпералічаных сімптомаў, рэкамендуецца звярнуцца па прафесійную дапамогу ў тым выпадку, калі гэтыя сімптомы ўстойлівыя, выклікаюць у значнай ступені прыгнечаны стан і перашкаджаюць выкананню штодзённых функцыі.
Экстранныя кругластучацная псіхалагічная дапамога ў Мінску: для дарослых — 290 44 44; для дзязей і падлеткаў — 315 00 00.

Здароўе на талерцы ЗАЛАТЫЯ КРУПЫ 36,6° 5

Слова «праса» ў многіх людзях асацыюецца з вясковым дваром, на якім ходзяць адкормленныя куры і гусі. А між тым праса — адзін з самых старадаўніх злакаў. Пяршымі вырошчываць яго пачалі кітаіцы, якія зразумелі, што гэта «неперабарвільвая» расліна можа забяспечыць арганізм неабходнымі пажыўнымі рэчывамі і вітамінамаі. Жыцхры Паднябеснай з «залатых крупаў» рабілі муку, варылі квас, піва, гатавалі супы і салодкія стравы. А затым ужо праса распаўсюдзілася па ўсім свеце. Асабліва спадабалася жоўтая кашка славянскім народам, якія з-за суролага клімату проста не маглі дазволіць сабе вырошчываць цэплатовыя рыс і кукурузу. І ашча прау соебь гадоў таму на Русі прасьяная каша была асноўнай стравай на сялянскім сталле. З цягам часу пра-праца заблыла. Чамусьці яго пачалі лічыць ёжай, вартай хіба толькі куранты. І толькі кпалатівыя бабугі працягвалі па звычцы гатаваць прасьяную кашу для падрасцалоў унукаў...
І мелі рацыю, бо праса — адны з самых карысных крупаў. Яны ўтрымліваюць незвычайныя амінакіслоты (будуаічны матэрыял для мышцаў і клетак скуру), павялічваю засаваляньне вугляводаў (надоўга нам сілы і энергіі), расліныны тлущыні (неабходны складнікі для засаваляньня некотрых вітамінаў, у тым ліку караціну і вітамін D).



Зярняткі праса багатыя на вітаміны групы В, асабліва на вітамін В₁ (асноўны непрыярэлы стомленасці) В₂ (дапамагае справіцца з прышчамі) і В₆ (стабілізуе крывяны ціск), а таксама на вітамін РР (адказвае за добры стан скуру і сілізтыў абалонак, паліялае алетыі). Да таго ж праса — сапраўднаа кладаўка карысных мікраэлементаў. Яны пастануляе арганізму жалеаза, фтор, магній, марганец, крэмній, медзь, цынк.
Прасьяную кашу варта палюбіць жыцхарам вялікіх гарадоў і раёнаў з неспрыяльнай экалагіяй. Рэчывы, што прысутнічаюць у просе, здольны звязваць іоны цяжкіх металаў і выводзіць з арганізма таксіны і шлакі.
Кардыёлагі таксама ў адзін голас рэкамендуць пацыентам уключаць у ра-

цыён як мага больш «залатой» кашы. Прычына ў тым, што праса — багата крывяца калію, які дапамагае справіцца з паружэннямі сардэчнай дзейнасці. (Урачы рэкамендуюць такі рацпт: праса варта прагрэць на моцным агні, але так, каб яно не змяніла свайго колеру. Узяць трыць шклянкі крупаў і старанна іх працьвуць. Затым дадаць дзве трыць шклянкі вады і на слабым агні звярць кашу. Гэту порцыю з'есці на працягу сутак.)
Прасьяную кашу рэкамендуецца ужываць і пры захворваннях печані, жоўцевага пухіра, атарасклерозе (праса перашкаджае адкладанню халестэрэну і ашчынае сасуды). Карысная яна і для людзей, якія пакутуюць ад залішняй вагі. Ім нават можна параіць спецыяльную прасьяную дыету, якую трэба захоўваць 7 дзён. Увесь тыдзень асноўным прадуктам харчавання будзе прасьяная каша, звараная на вадзе без масла (за дзень вы можаце з'ядца да 3 порцыі). Акрамя праса, можна есці абястлу-

кіты і на слабым агні звярць кашу. Гэту порцыю з'есці на працягу сутак.)
Прасьяную кашу рэкамендуецца ужываць і пры захворваннях печані, жоўцевага пухіра, атарасклерозе (праса перашкаджае адкладанню халестэрэну і ашчынае сасуды). Карысная яна і для людзей, якія пакутуюць ад залішняй вагі. Ім нават можна параіць спецыяльную прасьяную дыету, якую трэба захоўваць 7 дзён. Увесь тыдзень асноўным прадуктам харчавання будзе прасьяная каша, звараная на вадзе без масла (за дзень вы можаце з'ядца да 3 порцыі). Акрамя праса, можна есці абястлу-

Бітковы з праса і морквы
Вазьміце: 200 г праса, 200 г рысу, 2 сярэднія морквы, 3 яйкі, 10 г топленага масла, 1/2 шк. панірованых сухароў, 1/2 шк. смятаны, соль.
Моркву нашаткуеці саломкай, паспэрэце на масле і прапусцеце праз мясарубку.
З праса і рысу зварыце вязкую кашу, у якую дадаеці маркоўнае пюре, яйкі, усё перамішаеці. Атрыманую масу раздзяліце на біткі, аскачаеці у сухары і абсмажаеці на масле. Падаваеці са смятанай.
Падрыхтавала **Вольга ЦЫБУЛЬСКАЯ.**

ІЗНОЎ ПРА ШАКАЛАД

Практыцы, што самы лепшы срэдак ад дэпрэсіі — шакалад. Але ці так гэта? Магчыма, проста міф? Якімі карыснымі якасцамаі валодае гэты прадукт, мы ўжо друкавалі. Але ж шакалад можа і нашкодзіць.

ШКОДНЫЯ ЯКАСЦІ
— Выклікае залежнасць
Вучоныя паведамілі, што да шакалада можна прыяхвоціцца гэтак жа, як да цыгарэт і алкаголю.
— Псуе зубы
Наконт гэтага пункта існуюць разнастайныя меркаванні. Стаматалагі даказваюць, быццам шакалад сапраўды дрэнна ўплывае на зубы, вучоныя даказваюць, што разбуральнае дзеянне мінімальнае, у параўнанні з іншымі прысма-

кімаі. І тым, хто ужывае гэты прадукт умерана і з розумам, хвалявацца няма чаго.
— Шкодны пры цяжарнасці
Цяжарным жанчынам найстражэйшым чынам забараняюць есці шакалад, каб у будучыні не выклікаць у дзіцяці алергіі. Па новых звестках, шакалад зусім не шкодзіць будучым мамам, а наадварот станоуча ўплывае на цяжэнне цяжарнасці і паліялае настрэй маладой матулі. Каму верыць? Мабыць, толькі сабе.
Разгледзеўшы станоучыя і адмоўныя ўласцівасці шакаладу, можна адназначна вынесці вердыкт — мы яго елі, ядымі і будзем есці ў любым выпадку, толькі цяпер для гэтага з'явілася пару новых псыхоў. Паддаўшыся слакуе і палігнаючы шакаладу, заганеці згрэтыты сумленна далей. Фігуры шкоды не будзе, затое вы станеці крышачку разумнейшымі і здравейшымі.

ФОНД «МИНСКОБЛГОСИМУЩЕСТВО» (ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА) ПО АДРЕСУ: г. МИНСК, ул. ЧКАЛОВА, 5, ПРОВОДИТ АУКЦИОНЫ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В РЕСПУБЛИКАНСКОЙ СОБСТВЕННОСТИ, И ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ИХ ОБСЛУЖИВАНИЯ, КОТОРЫЕ СОСТАВЛЯЮТ ЕДИНЫЕ ПРЕДМЕТЫ АУКЦИОНА

На аукционные торги выставляются:

11 ноября 2009 г. в 11.00
Лот № 1: Капитальное строение (инв. № 610/С-44326) и право заключения договора аренды земельного участка, одноэтажное здание водостанции 21/4 с двумя пристройками, общей площадью — 139,0 кв.м, 1934 года постройки, фундамент кирпичный, стены и перегородки кирпичные, перекрытие деревянное, крыша — кровельная сталь. Подведены инженерные коммуникации. Объект расположен по адресу: Минская область, г. Борисов, ул. Чаловской, 90 (военный городок № 21) на земельном участке площадью 0,3207 га, отведенном для обслуживания и эксплуатации здания водостанции. Введено ограничение в использовании земельного участка в связи с нахождением в зоне санитарной охраны поверхностных и подземных источников водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения. Срок аренды земельного участка 25 лет. Условия использования: использовать земельный участок для обслуживания здания с возможным изменением направления его использования в установленном порядке.
Начальная цена предмета аукциона: 52 663 065 рублей (в т.ч.: недвижимое имущество — 45 282 025, право заключения договора аренды земельного участка 7 381 040). **Размер задатка — 5 000 000 рублей.**
Лот № 2: Капитальное строение (инв. № 610/С-45157) общей площадью — 76,6 кв.м, 1968 года постройки — одноэтажное здание убойного пункта, фундамент бутовый, стены и перегородки кирпичные, перекрытия ж/бетонные, крыша совмещенная. Инженерные коммуникации отсутствуют. Объект расположен по адресу: Минская область, г. Борисов, ул. Подлесная, 86, военный городок № 14 «Печи». **Капитальное строение** (инв. № 610/С-45156) общей площадью — 231,0 кв.м, 1968 года постройки — одноэтажное здание сеновала, фундамент бутовый, стены кирпичные, перекрытия деревянные, крыша шиферная. Инженерные коммуникации отсутствуют. Объект расположен по адресу: Минская область, г. Борисов, ул. Подлесная, 84, военный городок № 14 «Печи». Право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,5327 га, отведенном для обслуживания и эксплуатации здания сеновала и убойного пункта. Срок аренды земельного участка 25 лет. Условия использования: использовать земельный участок для обслуживания зданий с возможным изменением направления их использования в установленном порядке.
Имеется обременение в виде договора аренды сроком до 30 апреля 2010 года.
Начальная цена предмета аукциона: 39 887 947 рублей (в т.ч.: недвижимое имущество — 29 757 507, право заключения договора аренды земельного участка — 10 130 440). **Размер задатка — 3 900 000 рублей.**
Продавец имущества (лоты №№ 1, 2): Государственное учреждение «Борисовское эксплуатационное управление Вооруженных сил» (Минская область, г. Борисов, ул. Л. Чаловской, 26, тел. (80177) 73 33 49, 75 76 59). **Арендодатель земельных участков (лоты №№ 1, 2):** Борисовский районный исполнительный комитет (Минская область, г. Борисов, ул. Чапаева, 6).
Задаток для участия в аукционе перечисляется в срок по 9 ноября 2009 года включительно на расчетный счет № 364290000841 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код 795, ул. Мясникова, 32, УНП 100128686, получатель платежа — фонд «Минскоблгосимущество».
Последний день подачи заявок 9 ноября 2009 г. в 17.00.
11 ноября 2009 г. в 15.00
Лот № 1: Капитальное строение (инв. № 640/С-42189) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное здание КТП (инв. № 11/153) с двумя навесами, общей площадью 28,7 кв.м, 1977 года постройки, фундамент бутовый, стены и перегородки кирпичные, перекрытие железобетонное, крыша шиферная. Инженерные коммуникации отсутствуют. Объект расположен по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Социалистическая, военный городок № 11, на земельном участке площадью 0,0120 га, отведенном для обслуживания и эксплуатации здания КТП (инв. № 11/153). Срок аренды земельного участка 27 лет.
Начальная цена предмета аукциона: 5 970 242 рубля (в т.ч.: недвижимое имущество — 4 515 902, право заключения договора аренды земельного участка — 1 454 340). **Размер задатка — 500 000 рублей.**
Лот № 2: Капитальное строение (инв. № 640/С-42188) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное здание пилорамы (инв. № 11/186), общей площадью 151,7 кв.м, 1966 года постройки, фундамент бутовый, стены и перегородки кирпичные, перекрытия железобетонные, крыша совмещенная рулонная. Инженерные коммуникации отсутствуют. Объект расположен по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Социалистическая, военный городок № 11, на земельном участке площадью 0,6242 га, отведенном для обслуживания и эксплуатации здания пилорамы (инв. № 11/186). Срок аренды земельного участка 16 лет.
Начальная цена предмета аукциона: 61 338 365 рублей (в т.ч.: недвижимое имущество — 8 660 635, право заключения договора аренды земельного участка — 52 677 730). **Размер задатка — 6 000 000 рублей.**
Лот № 3: Капитальное строение (инв. № 640/С-42186) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное здание КТП (инв. № 11/118), общей площадью 31,3 кв.м, 1966 года постройки, фундамент бутовый, стены и перегородки кирпичные, перекрытия железобетонные, крыша совмещенная рулонная. Инженерные коммуникации отсутствуют. Объект расположен по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Социалистическая, военный городок № 11, на земельном участке площадью 0,0062 га, отведенном для обслуживания и эксплуатации здания КТП (инв. № 11/118). Срок аренды земельного участка 16 лет.
Начальная цена предмета аукциона: 2 932 743 рубля (в т.ч.: недвижимое имущество — 2 409 513, право заключения договора аренды земельного участка — 523 230). **Размер задатка — 200 000 рублей.**

Фотографии продаваемых объектов, а также информация об объявленном аукционе и предметах аукциона дополнительно размещается на сайте Минского облисполкома: www.minsk-region.gov.by на странице фонда «Минскоблгосимущество» в разделах «Власть», «Управления и комитеты облисполкома».

К участию в аукционных торгах допускаются: граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные инвесторы (иностранные государства, объединения, международные организации, иностранные юридические лица, иностранные граждане, граждане Республики Беларусь, имеющие постоянное место жительства за границей, и лица без гражданства), представившие в фонд «Минскоблгосимущество» в сроки, указанные в извещении, заявление на участие в аукционе, заключившие соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, по формам, утвержденным постановлением Государственного комитета по имуществу от 23 апреля 2008 г. № 29 «Об утверждении форм документов». К заявлению на участие в аукционе прилагаются следующие документы:

- заявленная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;
- юридический документ Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя — копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;
- иностранным юридическим лицом — копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости перевода на белорусский или русский язык;
- иностранном гражданином или лицом без гражданства — документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованное установлением в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;
- представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) — доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет

Лот № 4. Капитальное строение (инв. № 640/С-22823) общей площадью 1817,7 кв. м, 1979 года постройки — трехэтажное здание учебного корпуса под объекти 13/207 с террасой, фундамент — бетонные блоки, стены и перегородки панельные, перекрытия ж/бетонные, крыша совмещенная рулонная. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43315) — электрическая сеть к зданию инв. № 13/207, протяженностью 210,0 м, рабочее напряжение 0,4 кВ, вид прокладки — подземный, глубина закладки 1,0 м. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43308) — водопроводная сеть от ВК-6 до здания инв. № 13/207, протяженностью 10,95 м, материал — чугун, диаметр 40 мм. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43309) — тепловая сеть от ТК-5 до здания инв. № 13/207, протяженностью 7,55 м, диаметр труб 80 мм, глубина заложения 1,0 м. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43327) — канализационная сеть от здания инв. № 13/207, протяженностью 4,50 м, керамические трубы диаметром 120 мм, средняя глубина прокладки до 2 метров. Право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,2913 га отведенном для обслуживания и эксплуатации объектов. Срок аренды земельного участка 70 лет. Объекты расположены по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Максима Богдановича, 13 в/г.
Начальная цена предмета аукциона: 461 133 408 рублей (в т.ч.: недвижимое имущество — 399 214 818, право заключения договора аренды земельного участка — 61 918 590). **Размер задатка — 46 000 000 рублей.**
Лот № 5. Капитальное строение (инв. № 640/С-22799) общей площадью 286,8 кв.м, 1984 года постройки — одноэтажное здание бывшего здания санчасти (инв. № 13/218), фундамент бетонный, стены и перегородки кирпичные, перекрытия железобетонные, крыша рулонная. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43323) — электрическая сеть к зданию инв. № 13/218, протяженностью 50,0 м, рабочее напряжение 0,4 кВ, подземный вид прокладки глубиной до 1,4 м. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43307) — водопроводная сеть от ВК-9 до здания инв. № 13/218, протяженностью 5,50 м, чугунные трубы диаметром 50 мм, глубиной заложения до 2,0 м. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43311) — тепловая сеть от ТК-6 до здания инв. № 13/218, протяженностью 8,75 м, стальные трубы диаметром 80 мм, глубиной заложения до 2,0 м. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43325) — канализационная сеть от здания инв. № 13/218, протяженностью 48,90 м, керамические трубы диаметром до 100 кв.м, глубиной закладки до 1,5 м и право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,1924 га, отведенном для обслуживания и эксплуатации бывшего здания санчасти. Срок аренды земельного участка 34 года. Объекты расположены по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Максима Богдановича, 13 в/г.
Начальная цена предмета аукциона: 91 372 410 рублей (в т.ч.: недвижимое имущество — 67 017 580, право заключения договора аренды земельного участка — 23 354 830). **Размер задатка — 9 000 000 рублей.**
Лот № 6. Капитальное строение (инв. № 640/С-22839) общей площадью 1008,6 кв.м, 1938 года постройки — одноэтажное здание кухни-столовой № 13/7, с террасой и складом, фундамент бутобетонный, стены и перегородки кирпичные оштукатуренные, перекрытия — сборные железобетонные, крыша шиферная двухкатная. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43314) — электрическая сеть к зданию инв. № 13/7, протяженностью 65,0 м, рабочее напряжение 0,4 кВ, подземный вид прокладки. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43303) — водопроводная сеть от ВК-16 до здания инв. № 13/7, протяженностью 27,9 м, чугунные трубы диаметром 50 мм. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43310) — тепловая сеть от ТК-3 до здания инв. № 13/7, протяженностью 6,0 м, стальные трубы диаметром 80 мм. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43324) — канализационная сеть от здания инв. № 13/7, протяженностью 105,6 м, керамические трубы диаметром 120,100 мм, количество колодцев — 6 и право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,4973 га, отведенного для обслуживания и эксплуатации бывшего здания кухни-столовой. Срок аренды земельного участка 13 лет. Объекты расположены по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Максима Богдановича, 13 в/г.
Начальная цена предмета аукциона: 97 746 258 рублей (в т.ч.: недвижимое имущество — 67 904 838, право заключения договора аренды земельного участка — 29 841 420). **Размер задатка — 9 500 000 рублей.**
Лот № 7. Капитальное строение (инв. № 640/С-22802), общей площадью 3212 кв.м, 1936 года постройки — трехэтажное здание казармы, фундамент бутовый, стены и перегородки кирпичные, перекрытия ж/бетонные, крыша шиферная. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43313) — электрическая сеть к зданию инв. № 13/69, протяженностью 60,0 м, рабочее напряжение 0,4 кВ. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43305) — водопроводная сеть от ВК-15 до здания инв. № 13/69, протяженностью 65,70 м, чугунные трубы диаметром 120 мм. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43312) — тепловая сеть от ТК-4 до здания инв. № 13/69, протяженностью 7,30 м, стальные трубы диаметром 80 мм. **Капитальное строение** (инв. № 640/С-43326) — канализационная сеть от здания инв. № 13/69, протяженностью 70,50 м, керамические трубы диаметром 100 мм и право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,3504 га, отведенного для обслуживания и эксплуатации бывшего здания казармы. Срок аренды земельного участка 27 лет. Объекты расположены по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Максима Богдановича, 13 в/г.
Начальная цена предмета аукциона: 191 297 511 рублей (в т.ч.: недвижимое имущество — 155 821 591, право заключения договора аренды земельного участка — 35 475 920). **Размер задатка — 19 000 000 рублей.**
Продавец имущества (лоты №№ 1—7): Государственное учреждение «Боброекое эксплуатационное управление Вооруженных сил» (Слуцкий филиал — Минская область, г. Слуцк, ул. Богдановича, 184, тел. (801795) 6 69 70). **Арендодатель земельных участков (лоты №№ 1—7):** Слуцкий районный исполнительный комитет (Минская область, г. Слуцк, ул. Ленина, 189).

документ, удостоверяющий личность, а руководителем юридического лица также — документ, подтверждающий его полномочия.
Участник аукциона, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких лотов, вносит задаток в размере, установленном для предмета аукциона с наибольшей начальной ценой.
ПОБЕДИТЕЛЬ ОБЯЗАН:
1. Подписать протокол о результатах аукциона.
2. В течение 10 рабочих дней со дня принятия местным районным исполнительным комитетом решения о предоставлении победителю аукциона земельного участка возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, а также расходы, связанные с формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией создания земельного участка; внести плату, взимаемую за право заключения договора аренды земельного участка (рассрочка не представляется).
3. После совершения победителем аукциона действий, названных в пункте 2, но не позднее 2 рабочих дней, заключить в установленном порядке с Продавцом имущества договор купли-продажи недвижимого имущества, а с Арендодателем земельного участка — договор аренды земельного участка.
4. После заключения с райисполкомом договора аренды земельного

Задаток для участия в аукционе перечисляется в срок по 9 ноября 2009 года включительно на расчетный счет № 364290000841 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код 795, ул. Мясникова, 32, УНП 100128686, получатель платежа — фонд «Минскоблгосимущество».
Последний день подачи заявок 9 ноября 2009 г. в 17.00.
12 ноября 2009 г. в 11.00
Лот № 1. Капитальное строение (инв. № 614/С-26091) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное здание пожарного депо, общей площадью 335,2 кв.м, 1955 года постройки, фундамент бетонный, стены и перегородки кирпичные, перекрытия деревянные, крыша шиферная. Имеется электрообнабжение. Объект расположен по адресу: Минская область, Смолевичский район, пос. Черницкий, на земельном участке площадью 0,0899 га, отведенном для обслуживания и эксплуатации здания пожарного депо. Срок аренды земельного участка 99 лет.
Имеется обременение в виде договора аренды сроком до 2 августа 2010 года.
Начальная цена предмета аукциона: 67 764 184 рубля (в т.ч.: недвижимое имущество — 67 449 844, право заключения договора аренды земельного участка — 314 340). **Размер задатка — 6 500 000 рублей.**
Лот № 2. Капитальное строение (инв. № 614/С-26094) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное здание электроцеха с пристройкой и навесом теневым, общей площадью 203,3 кв.м, 1956 года постройки, фундамент бетонный, стены и перегородки кирпичные, перекрытия деревянные. Инженерные коммуникации отсутствуют. Объект расположен по адресу: Минская область, Смолевичский район, пос. Черницкий, на земельном участке площадью 0,0578 га, отведенном для обслуживания и эксплуатации здания электроцеха. Срок аренды земельного участка 99 лет.
Начальная цена предмета аукциона: 22 438 477 рублей (в т.ч.: недвижимое имущество — 22 236 377, право заключения договора аренды земельного участка — 202 100). **Размер задатка — 2 000 000 рублей.**
Продавец имущества (лоты №№ 1, 2): Производственное республиканское унитарное предприятие «Красное Знамя» (222221, Минская область, Смолевичский район, пос. Черницкий, тел. (801776) 6 17 4